



Č. j.: MCP6 495788/2024
Sp. zn.: SZ MCP6 112500/2024/OV/Kra
Značka: P-1875/1/Břevnov;
Vyřizuje: Krásná Jitka
T / M: tel. 220 189 802
E-mail: jkrasna@praha6.cz
Datum: 7.10.2024

OZNÁMENÍ O DOPLNĚNÍ PODKLADŮ ŘÍZENÍ

CENTRAL GROUP 63. investiční s.r.o., Ing. Milena Zemková, IČO 06239714, Na strži 1702/65,140 00 Praha 4-Nusle

(dále jen "žadatel") podal ne 28.3.2024 žádost o vydání společného povolení na stavbu:

Bytový dům „Kutnauerovo náměstí“

na pozemcích pare. č. 1879/1, 1875/1, 3709/1, 3708/4, 3708/6 v katastrálním území Břevnov. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

Odbor výstavby Úřadu m. č. Praha 6, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a podle vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s § 330 odst. 1 stavebního zákona, oznámil dne 29.5.2024 zahájení společného řízení podle § 94m zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění do 31. 12. 2023 (dále jen "starý stavební zákon"). Účastníci řízení vznesli ve stanovené lhůtě námítky.

Žadatel v reakci na námítky dne 27.9.2024 doplnil podklady o výkres členění fasády a výkresy pro ověření výškové hladiny zástavby ve vztahu ke stávající okolní zástavbě, doplnil aktualizaci vyjádření vlastníků technické infrastruktury.

Odbor výstavby Úřadu m. č. Praha 6 oznamuje doplnění podkladů společného řízení.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (odbor výstavby Úřadu m. č. Praha 6, úřední dny: kancelář ve 3. patře, č.dv. 311, úřední dny: po, st 8:00-12:00, 13:00-18:00), event, se vyjádřit k doplněným podkladům do 15 dnů od doručení tohoto oznámení.

Poučení:

Nechá –li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Otisk úředního razítka

Ing. arch. Jitka Krásná
Vedoucí oddělení odboru výstavby

Za správnost vyhotovení: Radka Nováková

Pokud reagujete na přípis odboru výstavby, uvádějte, prosím, příslušnou spisovou značku!

Obdrží:**Účastníci řízení dle § 94k stavebního zákona:****- odst. a) stavebník (zástupce stavebníka) (dodejky)**

1. CENTRAL GROUP 63. investiční s.r.o., IDDS: vu9marx

- odst. b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn a dále podle zvláštního právního předpisu: Zákon č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, v § 18, odst. 1 písm. h) (dodejky)

2. Hlavní město Praha, zast. Institutem plánování a rozvoje hl. m. Prahy, IDDS: c2zmahu

- odst. c) a d) vlastník stavby, na které má být požadovaný záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem a vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem (dodejky),

3. Hlavní město Praha, zast. odborem hospodaření s majetkem MHMP, prostřednictvím podatelny MHMP

4. Hlavní město Praha, zast. odborem evidence majetku MHMP, prostřednictvím podatelny MHMP

5. OSM ÚMČ Praha 6, Čs. armády č.p. 601/23, 160 00 Praha 6-Bubeneč

6. CETIN a.s., IDDS: qa7425t

7. PREDistribuce, a.s., IDDS: vgsfsr3

8. Pražská vodohospodářská společnost a.s., IDDS: a75fsn2

9. Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., IDDS: w9qfskt

- odst. e)- osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo (včetně věcných břemen) k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno (veřejnou vyhláškou): k pozemkům č. parc. 941, 942/1, 942/2, 1876/2, 1879/2, 1879/6, 1879/13, 3708/5, 1851, 1852, 1874/1, 993 k.ú. Břevnov a stavbám č. pop. 2405, 2389, 2446, 680, 675, 226, 227 k.ú. Břevnov**- a dále podle zvláštního právního předpisu: Zákon č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, v § 18, odst. 1 písm.h) (veřejnou vyhláškou),**

Městská část Praha 6, zast. OÚR ÚMČ Praha 6, Čs. armády č.p. 601/23, 160 00 Praha 6-Bubeneč

10. Městská část Praha 6, úřední deska a elektronická úřední deska po dobu 15 dnů, Čs. armády č.p. 601/23, 160 52 Praha 6-Bubeneč

Dotčené orgány:

11. Odbor bezpečnosti MHMP, prostřednictvím podatelny MHMP

12. Odbor ochrany prostředí MHMP, prostřednictvím podatelny MHMP

13. Odbor památkové péče MHMP, prostřednictvím podatelny MHMP

14. Odbor územního rozvoje MHMP, prostřednictvím podatelny MHMP

15. ODŽP ÚMČ Praha 6, Čs. armády č.p. 601/23, 160 00 Praha 6-Bubeneč

16. OV ÚMČ Praha 6 - vodoprávní úřad, Čs. armády č.p. 601/23, 160 00 Praha 6-Bubeneč

17. Policie ČR-Krajské ředitelství policie hlavního města Prahy, odbor služby dopravní policie, IDDS: rkiai5y

18. Státní energetická inspekce, územní inspektorát pro hl. m. Prahu a Středočeský kraj, IDDS: hq2aev4

19. Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy, IDDS: jm9aa6j

20. Hygienická stanice hl. m. Prahy, IDDS: zpqai2i

Na vědomí:

21. MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY, podatelna - za odbory MHMP uvedené v rozdělovníku, IDDS: 48ia97h

22. Technologie hlavního města Prahy, a.s., IDDS: u5hgkji