Příloha č. 5

**Komentář ke kapitálovým výdajům**

Návrh střednědobého rozpočtového výhledu do roku 2030 vychází z návrhu rozpočtu
MČ Praha 6 na rok 2025 a dosažené skutečnosti za rok 2024. Při zpracování tohoto materiálu byl brán především ohled na současnou finanční situaci městské části a na vývoj finančních vztahů k rozpočtu hl. m. Prahy. Vzhledem k dnešní situaci a zvyšování cen stavebních materiálů lze jen stěží odhadnout skutečné výdaje na jednotlivé akce. Z tohoto důvodu zpracovatel „střednědobý rozpočtový výhled na léta 2026 – 2030“ zpracoval jako sumář celkových výdajů po jednotlivých kapitolách. Zařazené projekty a záměry budete moci v brzké budoucnosti dohledat v systému „Projekty 6“.

Kapitálové výdaje budou financovány z prostředků vytvořených v minulých letech z fondů Městské části Praha 6 a „správy aktiv“. Snahou městské části bude u většiny investičních akcíkofinancování, a to jak z dotací EU, tak i z investičních dotací HMP či z kofinancování od soukromých společností.

**kapitola 01 – Územní rozvoj**

Nejvýznamnější akcí této kapitoly je „Plán pro Ladronku“, který byl schválen usnesením ZMČ č. 703/18 z 20.9.2018. V rámci této akce bude realizován „Areál kolečkových sportů
u Kauflandu“, „Sportovní plocha“ a „ Revitalizace Ladronky“, která spočívá v rozšíření in – line dráhy, segregaci pěších cest, atd. Další významnou akcí je „KC Kaštan“, kdy architektonická soutěž bude vypsána v prvním čtvrtletí 2025. V roce 2026 bude probíhat zpracování projektové dokumentace včetně jejího projednání a vlastní realizace je předpokládána ve dvou etapách v letech 2027 – 2030.

**kapitola 02 – Městská infrastruktura**

Jedná se především o akce „Revitalizace prostoru Lotyšského náměstí vč. podzemní nádrže na dešťovou vodu a pevné toalety“, „Revitalizace sídliště Červený vrch“, kdy se jedná
o koncepční návrh revitalizace prostoru mezi panelovými domy mezi ulicemi Arabská a Syrská jako kontinuálního celku a „Obnovu laviček a odpadkových košů“.

**kapitola 03 – Doprava**

Jedná se především o výstavbu „Podzemních kontejnerů“ na vybraných stanovištích na tříděný odpad.

**kapitola 04 – Školství a vzdělávání**

Nejvýznamnějšími akcemi této kapitoly jsou: „MŠ Šmolíkova – dokončení rekonstrukce včetně nástavby“, „MŠ Janákova – rekonstrukce stávajícího objektu“, „ZŠ Dědina – nástavba“, „Novostavba 4 třídní MŠ v areálu ZŠ Červený vrch“, „Novostavba 2 třídní MŠ Na Marně“, „Novostavba 4 třídní MŠ Sibeliova“, „ZŠ Hanspaulka – úprava přístupové chodby – navýšení kapacity“, „ZŠ Petřiny sever – přístavba objektu“, „ZŠ Vlastina – rekonstrukce objektu“,
„ZŠ Červený vrch – přístavba“, „ZŠ Bílá – navýšení kapacity varny, transportní trasa“, „Novostavba 3 třídní MŠ Starý Sedlec“, „ZŠ Sedlec - jih (Nový Sedlec)“. Dále se v letech 2028 – 2030 připravuje akce „Nová Ruzyně – novostavba“. Tato akce představuje výstavbu nových školských objektů v souvislosti s výstavbou nového rozvojového území.

**kapitola 05 – Zdravotnictví a sociální věcí**

V této kapitole se jedná především o akci „Přístavba polikliniky Pod Marjánkou“. Rada MČ Praha 6 svým usnesením č. RMČ-1583/24 ze dne 22. 4. 2024 schválila Komisi - pracovní skupinu k dalšímu postupu ve věci rekonstrukce a přístavby polikliniky. Dále svým usnesením RMČ-1969/24 ze dne 2.9.2024 rozhodla o přidělení veřejné zakázky – vytvoření architektonické studie, projektové dokumentace, provedení inženýrské činnosti a autorského dozoru společnosti ov architekti, s.r.o. S uvedenou společností byla v září 2024 uzavřena smlouva o dílo. Další významnou akcí je „LDN Drnovská“. V roce 2025 by měla být vyhotovena dokumentace pro společné povolení stavby, včetně obstarávací činnosti
a předpokládá se vydání stavebního povolení. Zároveň probíhají průzkumy v souladu se smlouvou o dílo a byla odevzdána dokumentace bouracích prací. Probíhají koordinační schůzky se sousedním projektem společnosti FINEP. Postupnou realizaci stavby lze předpokládat v letech 2028-2030.

**kapitola 06 – Kultura**

Nejvýznamnějšími akcemi jsou „Pamětní desky“ a „Sochy ve veřejném prostoru“.

**kapitola 08 – Hospodářství**

V této kapitole je nejvýznamnější akcí „Výstavba kryté části sportovně – rekreačního areálu Petynka“. V areálu bude vybudován 25 m plavecký bazén o 10 drahách s využitím pro sportovní akce i veřejnost, vodní svět s atrakcemi pro děti, sauny, klubová posilovna
a veškeré potřebné zázemí. Další významnou akcí je „Rekonstrukce, přístavba a nástavba domu Milady Horákové 99/41“, kdy tato akce představuje rekonstrukci, přístavbu a nástavbu domu za účelem vybudování 13 až  15 bytů. Součástí akce je též vybudování výtahu. U akce „Výstavba bytového areálu a mateřské školy v ulici Rakovnická“ proběhla v roce 2021 architektonická soutěž. Vítězný návrh předložila společnost A.D.N.S. architekti s.r.o., se kterou byla v září 2024 uzavřena smlouva na projekční a inženýrskou činnost. Projektová dokumentace by měla být dokončena a převzata v první polovině 2026. Na základě návrhu této společnosti budou vybudovány 3 třípodlažní bytové domy se 42 malometrážními byty
a jednopodlažní budova mateřské školy pro cca 40 – 50 dětí. Stavební práce by měly být zahájeny v polovině roku 2027 a dílo by mělo být dokončeno a zkolaudováno na konci roku 2028.

**kapitola 09 – Vnitřní správa**

V této kapitole je zařazena akce „Objekt veřejné správy – spisovna Juliska“.
Po předprojektové přípravě a ověření záměru studií v roce 2022 byla na základě usnesení RMČ č. 354/23 ze dne 20.3.2023 zadána veřejná zakázka malého rozsahu na zpracování dokumentace pro územní řízení, včetně výkonu inženýrské činnosti.

**kapitola 10 – Pokladní správa**

Zde se jedná o „Investiční rozpočtovou rezervu“.

Dne: 01.11.2024

Vypracoval: Odd. finančních plánů a rozpočtu - EO